

STANOVY

zdzruzenia ú astníkov pozemkových úprav

NÁVRH

I. I.

názov: Zdzruzenie ú astníkov jednoduchých pozemkových úprav v Dolných Vesteniciach,
v lokalite „Zavokolská/Vokolská“

sídlo: Obecny úrad, Záhumenská 154/74, 972 23 Dolné Vestenice

I. II.

- 1) Zdzruzenie ú astníkov jednoduchých pozemkových úprav v Dolných Vesteniciach, v lokalite „Zavokolská/Vokolská“ (alej len „zdzruzenie“), je právnickou osobou, vzniklo v zmysle § 23 a § 24 zákona . 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločnostiach v znení neskorších predpisov (alej len „zákon“).
- 2) Zdzruzenie sa ustanovilo dňa 06. 03. 2019 na prvom zhromaždení ú astníkov pozemkových úprav, ktorých zoznam tvorí prílohu týchto stanov (ustanovujúci členovia).

I. III.

členmi združenia sú všetci ú astníci pozemkových úprav podľa § 6 ods. 1 zákona:

- a) vlastníci pozemkov podliehajúcim pozemkovým úpravám okrem vlastníkov pozemkov podľa § 4 ods. 4 zákona, ak nejde o osoby uvedené v § 6 ods. 1 písm. d) zákona,
- b) nájomcovia pozemkov podliehajúcim pozemkovým úpravám,
- c) vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav,
- d) fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
- e) investor, ak ide o pozemkové úpravy z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. c) alebo iná fyzická alebo právnická osoba, na žiadosť ktorej sa pozemkové úpravy vykonávajú,
- f) Slovenský pozemkový fond,
- g) správca,
- h) obec Dolné Vestenice.

I. IV.

Zdzruzenie prostredníctvom predstavenstva najmä:

- a) spolupracuje pri príprave a prerokovaní úvodných podkladov: registra pôvodného stavu, určenia hodnoty pozemkov a porastov a všeobecných zásad funkčného usporiadania územia a pri príprave a prerokovaní zásad umiestnenia nových pozemkov,
- b) prerokúva návrh nového priestorového usporiadania pozemkov v rozdeľovacom pláne a postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní,
- c) prerokúva námietky proti úvodným podkladom a projektu pozemkových úprav a môže podať námietky proti projektu pozemkových úprav,
- d) spája a úlohu splnomocnenca na doručovanie písomností v priebehu jednotlivých etáp pozemkových úprav.

Zdzruzenie ú astníkov nevykonáva činnosti na účel podnikania a nadobudnutia zisku.

I. V.

- 1) Najvyšším orgánom združenia je zhromaždenie ú astníkov pozemkových úprav (alej len „zhromaždenie“).
- 2) Zhromaždenie najmä:
 - a) schva uje stanovы združenia a ich zmeny a doplnky
 - b) volí a odvoláva riadnych lenov predstavenstva a prvého a druhého náhradníka
- 3) Zhromaždenie si môže vyhradi rozhodovanie v ktorejko vek veci spadajúcej do pôsobnosti združenia.
- 4) Ak zo zákona alebo týchto stanov nevyplýva nie o iné, uznesenie zhromaždenia je prijaté, ak s ním súhlasí nadpolovi ná vä šina prítomných lenov.
- 5) Výsledky hlasovania orgánov združenia pri plnení jeho úloh neobmedzujú použitie opravných prostriedkov jednotlivých ú astníkov v konaní o pozemkových úpravách.
- 6) Zhromaždenie zvoláva predstavenstvo, ak ho o to písomne požiada jedna tretina ú astníkov alebo Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor (alej len „správny orgán“). O priebehu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovate a predseda predstavenstva.

I. VI.

- 1) Výkonným orgánom združenia je predstavenstvo v po te 7 riadnych lenov a 2 náhradníkov, ktoré zastupuje združenie v konaní o pozemkových úpravách. lenov predstavenstva volí zhromaždenie. Zloženie predstavenstva musí zodpoveda zloženiu ú astníkov. lenovia predstavenstva, ktorí sú právnickými osobami, ur ia poverením fyzickú osobu, ktorá vykonáva mandát lena predstavenstva. Jedným z riadnych lenov predstavenstva sú vždy: starosta obce Dolné Vestenice a Slovenský pozemkový fond.
- 2) Predstavenstvo riadi innos združenia a koná za združenie vo všetkých záležitostiach (najmä prerokúva návrh všeobecných zásad funk ného usporiadania územia, doru uje sa mu register pôvodného stavu a všeobecné zásady funk ného usporiadania územia, prerokúva námietky proti všeobecným zásadám funk ného usporiadania územia, dohaduje návrh zásad umiestnenia nových pozemkov, doru uje sa mu návrh nového usporiadania a môže proti nemu poda námietky, prerokúva podané námietky proti návrhu nového usporiadania, dohaduje postup prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní, spolupracuje s okresným úradom - pozemkovým a lesným odborom, so zhotovite om pozemkových úprav a s obcou po as celého konania pozemkových úprav), pokia nie sú zákonom, týmito stanovami alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Za svoju innos sa zodpovedá zhromaždeniu. Predstavenstvo je spolo ným splnomocnencom ú astníkov pozemkových úprav na doru ovanie.
- 3) Predstavenstvo volí zo svojich riadnych lenov predsedu, podpredsedu, zapisovate a, prípadne alších funkcionárov, ktorých môže kedyko vek odvola .
- 4) V prípade úmrtia alebo odstúpenia riadneho lena predstavenstva nastupuje na jeho miesto náhradník v ur enom poradí, ktorého predstavenstvo prijme za svojho riadneho lena na svojom zasadnutí.
- 5) Predseda zvoláva predstavenstvo pod a potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu zastupuje podpredseda. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovate a predseda.
- 6) Predstavenstvo zvolá zhromaždenie ú astníkov, ak ho o to požiada jedna tretina ú astníkov alebo okresný úrad. Okresný úrad je vždy ú astníkom zvolaného zhromaždenia.

- 7) Uznesenie predstavenstva je prijaté ak v zákone alebo v týchto stanovách nie je upravené inak, nadpolovičnou väčšinou všetkých riadnych členov predstavenstva. Pro prerokovanie námietok podľa § 10 ods. 6 zákona rozhoduje dvojtretinová väčšina všetkých riadnych členov predstavenstva. Námietky podľa § 13 ods. 2 zákona môže podať predstavenstvo, ak s tým súhlasia 2/3 jeho riadnych členov.
- 8) Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý za podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu navonok koná a písomnosti podpisuje podpredseda.
- 9) Všetky funkcie v predstavenstve sú estné.
- 10) Združenie zaniká uplynutím piatich rokov od schválenia vykonania projektu pozemkových úprav.
- 11) Združenie sa eviduje v registri združení účastníkov pozemkových úprav na Okresnom úrade Prievidza, pozemkovom a lesnom odbore.

I. VII.

Náklady spojené s innosťou združení účastníkov pozemkových úprav hradí obec Dolné Vestenice.

I. VIII.

Na innosť združení účastníkov dohliada Okresný úrad Prievidza, pozemkový a lesný odbor.

I. IX.

Zmenu alebo doplnenie týchto stanov schvaľuje zhromaždenie.

Stanovy boli schválené na zhromaždení uskutočnenom dňa 06. 03. 2019.

Príloha: Zoznam ustanovujúcich členov združení